



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI PÚBLIC DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I GESTIÓ DEL CLAVEGUERAM EN BAIXA DEL MUNICIPI DE LES MASIES DE VOLTREGÀ: CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA

PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

El pressupost de licitació s'estableix en funció del cànon per la gestió del Servei d'aigua potable a percebre per l'Ajuntament.

El tipus base, millorable a l'alça, s'estableix en 0,0200 €/m³ d'aigua facturada. El preu estimat del contracte és de 127.600€ pel total de duració i pròrrogues.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte s'estableix en 20 anys. Podran existir fins a dues pròrrogues d'un any de duració cadascuna.

GARANTIA PROVISIONAL

1.000,00 €.

GARANTIA DEFINITIVA

3.828,00 €.

REVISIÓ DE TARIFES

La revisió de les tarifes s'efectuarà en els supòsits previstos a la clàusula 23 del Plec. Durant el primer any caldrà aplicar la tarifa vigent, i la tarifa resultat de la proposta de l'adjudicatari és la que s'aplicarà a partir del segon any de gestió.

ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES

No se n'admeten.

G.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les ofertes es presentaran a l'ajuntament, Can Bondia s/n, 08509, Les Masies de Voltregà, en horari d'atenció al públic, dins del termini de quinze dies comptats a partir del dia següent al de publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el perfil de contractant.

H.- OBERTURA DE PROPOSICIONS

Es notificarà als licitadors el lloc i la data exactes de l'obertura de les proposicions



CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del Contracte

Constitueix l'objecte del present contracte la regulació del procediment obert per a l'adjudicació de la gestió del Servei municipal d'abastament d'aigua potable i clavegueram al municipi de Les Masies de Voltregà mitjançant gestió indirecta i en règim de concessió, així com el finançament corresponent a l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà de "Construcció de l'Abastament en Alta a Osona Nord i Voltreganès", de conformitat amb allò que determina l'article 253 a) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

La concessió comprèn l'explotació i manteniment de la xarxa d'abastament d'aigua potable i de clavegueram.

Tal i com disposa l'article 67.2 a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques –més avall citat com a RGLCAP–, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es fa constar que dita activitat es correspon amb la numerada 41001 (Serveis de captació, depuració i distribució d'aigua potable) i 90001 (Serveis de depuració d'aigües residuals i clavegueram) del CNPA-96, de conformitat amb allò que determina el Reial Decret 81/1996, de 26 de gener, de Classificació nacional de productes per activitats.

La codificació de l'objecte del contracte és CPA 41.00.20 i CPA 90.01.1.

Clàusula 2. Necessitats administratives a satisfer

El Concessionari quedarà expressament facultat i obligat a realitzar, per compte seu, les operacions necessàries de captació, elevació, tractament, acumulació i distribució d'aigua, referents al funcionament i prestació del Servei i també referent a la conservació de les instal·lacions.

No obstant això, l'Ajuntament fa constar explícitament que la contractació de les activitats que en el present Plec de Condicions es detallen, no significa de cap manera la cessió de la titularitat del Servei Municipal d'Aigües ni tampoc de la propietat de les instal·lacions que correspondran sempre i en tot moment al Municipi.

El Concessionari assumirà la gestió o explotació del Servei municipal d'abastament d'aigua i clavegueram, sota el seu propi risc, i aportant-hi els mitjans personals, materials i tècnics necessaris. La concessió comprèn també l'execució de les obres que es detallen en el present Plec de Condicions.

Clàusula 3. Tipus de licitació

Com a tipus de licitació s'estableix el cànon variable de la gestió del Servei d'aigua potable a percebre per l'Ajuntament. El tipus base s'estableix en 0,0200 € per cada metre cúbic d'aigua a facturar, millorable a l'alça (per un volum a facturar previst per al primer any de 290.000 m³). La quantitat ofertada pels licitadors figurarà detallada en la proposició econòmica a confeccionar segons model que figura en l'Annex 1 del present Plec.



L'esmentat cànon es liquidarà per trimestres vençuts, per aplicació del tipus unitari fixat als volums efectivament facturats i cobrats. La Intervenció Municipal, als efectes de comprovació de les dades contingudes en la liquidació, podrà requerir al Concessionari per tal que presenti la documentació necessària per a poder verificar la correcció de les xifres de volums indicades a la liquidació.

L'import unitari d'aquest cànon variable podrà ser revisable anyalment en funció de l'increment que experimentin les tarifes del Servei.

Clàusula 4. Existència de crèdit pressupostari

Atès el règim econòmic de la concessió, el present contracte no requereix de dotació de crèdit pressupostari en els estats de despeses del Pressupost de la Corporació.

Clàusula 5. Informació sobre les obligacions relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient, treball i condicions laborals

Es comunica a tots els licitadors que els organismes que, si s'escau, facilitaran la informació corresponent a la fiscalitat, protecció del medi ambient i les disposicions vigents en matèria de protecció de treball, condicions de treball i prevenció de riscos laborals són aquells legalment previstos com a competents en les dites matèries.

Clàusula 6. Durada del contracte i data d'inici

El contracte s'iniciarà el dia de la seva signatura. La durada del contracte s'estableix en 20 anys, comptats a partir de la data d'inici del mateix, durada que es podrà prorrogar fins a dues pròrrogues d'un any de duració cadascuna.

Quan finalitzi el contracte, les instal·lacions retornaran a l'Ajuntament en correcte estat de funcionament. Amb aquesta finalitat, i dos anys abans de la finalització del contracte, l'Ajuntament designarà un Interventor Tècnic que vigilarà la conservació de les obres i instal·lacions informant a la Corporació sobre les actuacions de manteniment necessàries per tal que estiguin en les condicions previstes.

CAPÍTOL SEGON. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 7. Procediment i forma d'adjudicació del present contracte

El present contracte s'adjudicarà per tramitació ordinària i procediment obert, d'acord amb les prescripcions establertes per la LCSP.

Clàusula 8. Documentació que es facilitarà als licitadors

Des del dia de la publicació de l'anunci del procediment obert, les empreses interessades podran examinar a l'Ajuntament, C/ Can Bondia s/n, C.P 08508 de Les Masies de Voltregà, Tel. 938570028, Fax 938570079, masiesv@diba.cat, els dies laborables, la documentació per la qual es regularà aquest procediment.

De conformitat amb l'article 142 de la LCSP, l'Ajuntament restarà obligat a remetre als licitadors que així ho requereixin, els plecs o altra documentació complementària en els termini de sis dies a partir de la recepció de la sol·licitud en aquest sentit, sempre i



quan el licitador ho hagi sol·licitat amb 15 dies d'antelació abans de la finalització del termini per a presentar les ofertes.

Clàusula 9. Publicitat de la licitació

La present licitació es publicarà mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al perfil del contractant de l'entitat a la pàgina web, www.lesmasiesdevoltrega.cat, en virtut del que estableix l'article 126.1 i 4 de la LCSP, així com l'article 42 del a LCSP relatiu al perfil del contractant.

Clàusula 10. Presentació de proposicions

La data límit de presentació de proposicions serà de 15 dies naturals comptats a partir del següent al darrer anunci de licitació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya o en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

La documentació a presentar pels licitadors serà presentada en el Registre General de l'Ajuntament abans de les 14 hores del dia límit per a la presentació de proposicions.

Clàusula 11. Ofertes: Normes Generals

Podran participar en el procediment les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar de conformitat amb el que estableix l'article 43 i següents de la LCSP, no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen als articles 49 i 50 de la mateixa norma, i acreditin, a més, que tenen la solvència econòmica, financera i tècnica requerida en aquest Plec de Condicions.

Així mateix, podran participar en el procediment unions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació a llur favor. En tot cas aportaran compromís subscrit per totes les empreses de constituir-se formalment en unió temporal cas de resultar adjudicatàries, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen i la participació de cadascú. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà i hauran de nomenar un representant o apoderat de la unió, amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Les proposicions es podran presentar, fins a les 14 hores del dia que s'indiqui en els anuncis als Diaris Oficials, al Registre de l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà.

En cas que les ofertes es trametin per correu dintre de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades en els Diaris Oficials i anunciar-les a l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic, que l'Ajuntament haurà de rebre dintre del mateix termini. L'anunci per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions, i si s'identifica fidedignament al remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'aquests requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per l'Ajuntament amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de



proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu a l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà, aquesta no serà admesa en cap cas.

Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon, un fax i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

Les proposicions hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les mateixes. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposta, sense que l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment en un altre sentit, els licitadors admesos tindran dret a retirar la seva proposició i a que els sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit a l'Ajuntament. Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec de Condicions.

Les propostes constaran de tres (3) sobres tancats i signats pel licitador o per la persona que el representi. A cada sobre es farà constar el seu contingut i el nom del licitador

El licitador podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsades.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les proposicions es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica. No s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

Cap licitador podrà presentar més d'una proposta ni subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment, així com tampoc podrà figurar en més d'una unió temporal. En cas de fer-ho serà causa de la no admissió de totes les propostes subscrietes per aquest.

No seran admeses, en cap cas, les propostes d'aquelles persones en les quals concorrin algunes de les circumstàncies previstes en l'article 49 de la LCSP.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut de la totalitat de la documentació objecte del present procediment.

Clàusula 12. Proposicions: Documentació.

Constarà de tres (3) sobres tancats amb el contingut que ara es relaciona.

Els tres sobres s'inclouran en un contenidor tancat, en el qual hi figurarà el text següent:



“Proposició que presenta (nom o raó social del licitador) en el procediment obert, per a l’adjudicació del contracte de gestió del Servei municipal d’abastament d’aigua potable de Les Masies de Voltregà sota la modalitat de concessió”. A l’exterior dels sobres hi figurarà clarament la documentació que contenen (Documentació Administrativa, Proposició Tècnica o Proposició econòmica) i aniran signats pel licitador.

12.1.- Sobre núm. 1 (tancat)

Títol: **Documentació General** - (Títol del contracte).

Contingut (Totes les declaracions i compromisos aportats hauran d’estar degudament signats pel licitador o pel representant del licitador. En el cas d’unions temporals d’empreses, tots els seus components hauran de signar):

12.1.1. Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador

En cas que el licitador sigui una persona jurídica, s’aportarà l’escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible segons la legislació mercantil que li sigui d’aplicació, i si no ho fos, s’aportarà escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que hi figurin les seves normes de funcionament, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

A més a més, s’haurà d’acreditar per part de la persona jurídica licitadora que les prestacions del contracte es troba comprés dins de les finalitats, objecte o àmbit d’activitat que siguin propis de la mateixa, segons els seus estatuts o regles fundacionals.

També s’aportarà el document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l’oferta.

Els licitadors podran presentar la documentació exigida, si és notarial, ajustada als requisits que estableix la Llei i Reglament notarial, pel que fa a la legalització. En cas de documents administratius podran ésser presentats en original, còpia o fotocòpia degudament autenticada per fedatari públic.

En cas que el licitador sigui una persona física, s’aportarà còpia compulsada de la targeta del número d’identificació fiscal. També serà necessària l’acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera en el tràfic mercantil.

Quan es tracti d’empresaris no espanyols d’Estats membres de la Unió Europea o d’Estats signataris de l’Acord sobre l’Espai Econòmic Europeu, hauran d’acreditar llur inscripció en els registres o presentar les certificacions que s’indiquen al punt 1 de l’Annex núm. I del Reial Decret 1098/2001, de 12 d’octubre.

Els altres empresaris estrangers hauran d’acreditar llur capacitat d’obrar amb informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent o Oficina Consular d’Espanya del lloc del domicili de l’empresa, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l’àmbit de les activitats objecte dels contractes. En aquest supòsit, a més, caldrà acompanyar informe de la Missió Diplomàtica Permanent d’Espanya o de la Secretaria



General de Comerç Exterior del Ministeri d'Economia i Hisenda sobre la condició de l'Estat de procedència de l'empresa d'Estat signatari de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç o, en cas contrari, que admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga. Així mateix, hauran d'acreditar tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i estar inscrites en el Registre Mercantil.

En cas d'unions temporals, cadascun dels seus components acreditarà la seva capacitat de conformitat amb l'exposat en el present apartat.

En cas que tota o part de la documentació relacionada a continuació ja s'hagués lliurat a l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat certificació de la vigència de l'esmentada documentació.

Els licitadors també hauran de presentar la següent documentació:

Declaració responsable sobre prohibicions de contractar. Acreditació de no trobar-se incorregut en les prohibicions per contractar amb l'Administració assenyalades a l'article 49 de la LCSP, la qual es pot realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. Aquesta declaració haurà de contenir expressament el fet de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Quan es tracti d'una empresa pertanyent a un Estat membre de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista a la legislació de l'Estat respectiu, aquesta certificació es podrà també substituir per una declaració responsable atorgada davant una autoritat judicial.

Compromís que abans de la signatura del contracte tindrà subscrietes les pòlisses d'assegurances, d'acord amb allò previst en el present plec de clàusules.

Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres. Les empreses estrangeres aportaran una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directa o indirectament es derivessin dels contractes, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Documentació contractual. Declaració per part del licitador d'acceptació de la documentació esmentada en el present plec, que tindrà caràcter contractual.

Compliment normativa integració minusvàlids. Si s'escau, documentació acreditativa conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors minusvàlids no inferior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

Pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes. Si s'escau, documentació acreditativa conforme l'empresari disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

Declaració on el licitador manifesti que ha tingut en compte en l'elaboració de la seva oferta les obligacions vigents en matèria de protecció del treball, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i protecció del medi ambient.



12.1.2. Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica.

Per justificar la solvència tècnica, caldrà presentar una relació de les principals gestions de serveis públics municipals d'abastament d'aigua potable a domicili i sanejament realitzats els tres darrers anys.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera s'acreditarà d'acord amb el que especifica l'article 64 de la LCSP.

Les unions temporals seran classificades mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascun dels integrants de la unió expressades en llurs respectives certificacions.

En el cas d'una unió temporal constituïda per empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els empresaris nacionals hauran d'acreditar els requisits exigits de solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, i la resta hauran d'aportar els documents que s'assenyalen en els següents apartats.

En cas d'un licitador no espanyol d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un estat membre signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu o d'un licitador estranger no comunitari, haurà de presentar els següents documents:

Informe d'institucions financeres o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per a riscos professionals.

Comptes anuals o el seu extracte dels cinc darrers anys, que hauran de permetre acreditar que l'anualitat del contracte no superarà el 40 % de la facturació mitjana de l'empresa durant els darrers 5 anys.

Pel que fa als licitadors que concorrin amb unió temporal d'empreses, s'entendrà que s'acompleix aquest requisit si s'acredita que almenys una de les que conformen l'agrupació posseeix la solvència econòmica exigida, sempre i quan aquesta tingui una participació mínima d'un 25 %.

c) Declaració relativa a la xifra global de negocis relativa a com a mínim els tres (3) últims anys.

Pel que fa als licitadors que concorrin amb unió temporal d'empreses, s'entendrà que s'acompleix aquests requisits si s'acredita que almenys una de les que conformen l'agrupació posseeix l'experiència exigida, sempre i quan aquesta tingui una participació mínima d'un 25 %.

Per tal d'acreditar aquesta experiència, els licitadors hauran de presentar certificats oficials de bona execució estesos per part de la propietat o organisme oficial. En cas d'aportar experiència com a membre d'una Unió Temporal d'Empreses, s'adjuntarà còpia de l'acta de compromís de constitució amb detall del percentatge de participació en la mateixa.

Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys acompanyada de certificats de bona execució per a les més importants. Aquest certificat haurà de complir els requisits establerts a l'article 65 a) de la LCSP, és a dir, aquestes certificacions indicaran l'import, les dates i lloc d'execució de les obres i es precisarà si



es van realitzar segons les regles que regeixen la professió i si es van portar a bon terme; en el seu cas, els citats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, es trobin o no integrades a l'empresa, que disposarà l'empresari per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents corresponents.

Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o dels responsables del contracte.

Declaració sobre els efectius personals mitjans anuals de l'empresa, indicant, en el seu cas, grau d'estabilitat en la utilització dels mateixos i la importància dels seus equips directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

Solvència tècnica mediambiental. Els licitadors hauran de demostrar la seva solvència tècnica mediambiental; a tal efecte, hauran d'acreditar que disposen del registre EMAS, de la certificació ISO 14001 o d'altres certificacions equivalents o bé altres proves o mesures de gestió ambiental que incloguin com a mínim la política ambiental aprovada per la direcció de l'empresa, l'assignació de responsabilitats, els procediments relatius a la identificació d'aspectes ambientals significatius i d'identificació dels requisits legals i les accions previstes de seguiment i control ambiental que aplica en la prestació dels serveis objecte de licitació

De conformitat amb l'article 52 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per a l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

12.1.3. Garantia provisional

El licitador haurà de constituir a disposició de l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà una garantia provisional de 1.000,00 €.

Les garanties esmentades podrà ser constituïda:

En metàl·lic o en valors públics o privats.

L'acreditació s'efectuarà mitjançant el lliurament del resguard emès.

La garantia constituïda en valors s'ha d'ajustar al que disposa l'article 55 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i als models que figuren en l'Annex III i IV de l'esmentada norma.

Mitjançant aval prestat per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit, Establiments Financers de Crèdit i Societats de Garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya. L'avalista haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.



Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 1 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

En el cas d'unions temporals d'empresaris, les garanties provisionals podran constituir-se per una o vàries de las empreses participants, sempre que en conjunt abasti la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

12.2. Sobre núm. 2 (tancat)

Títol: **Proposta Tècnica** - (Títol del contracte).

Memòria de la gestió dels Serveis d'aigua potable i clavegueram, amb indicació del personal, mitjans materials i organització proposada.

Estructura de suport que el licitador disposi a la comarca d'Osona i que estarà a disposició del Servei en cas d'alguna incidència o eventualitat.

Avanç del Pla d'implantació d'un sistema de gestió de la qualitat, assenyalant el termini màxim en el qual el licitador es compromet a aportar, cas de resultar adjudicatari, la certificació acreditativa que el sistema de gestió de la qualitat implantat a l'abastament de Les Masies de Voltregà és conforme a les exigències de la norma UNE-EN ISO 9001:2000, i experiència en sistemes de gestió de la qualitat implantats pel licitador en abastaments similars.

Inversió en recerca i desenvolupament efectuada pel licitador, indicant les previsions que en aquest camp considera convenient realitzar, així com els treballs o programes de recerca duts a terme en matèries relacionades amb el cicle integral de l'aigua, i les publicacions científiques en les mateixes matèries, així com la inversió efectuada pel licitador en els darrers anys en termes econòmics en R+D.

12.3. Sobre núm. 3 (tancat)

Títol: **Proposta Econòmica** - (Títol del contracte).

Contingut:

Proposició econòmica, redactada íntegrament conforme al model assenyalat en l'Annex 1 del present Plec.

Estudi econòmic i financer, redactat conforme al guió i contingut mínim assenyalat en l'Annex 2 del present Plec.

En l'estudi econòmic caldrà detallar la proposta de finançament que fa el concessionari relativa a l'import que ha d'aportar a l'Ajuntament de les Masies de Voltregà per cobrir la seva part corresponent a l'obra de "Construcció de l'Abastament en Alta a Osona Nord i Voltreganès", el que suposa finançar un import de 1.191.523,85 € (part corresponent a l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà). El tipus màxim que es podrà aplicar sobre aquesta quantitat és de l'euribor mitjà a 1 any més 1,25. Així, caldrà indicar quina és la quota de finançament que s'aplicarà, i que repercutirà en les tarifes del servei, indicant-ne el seu impacte en €/m³ d'aigua facturada, tenint en compte un cabal a facturar de 290.000 m³ per al primer any de gestió, el 2010.



També haurà d'incloure quines són les tarifes que proposa el concessionari per als anys 2010 i 2011.

Quedaran excloses del procediment les proposicions que no estiguin signades, les proposicions incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar. Les proposicions presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que el componen.

Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte.

Qualsevol dades o informes que s'estimin d'interès per a una adequada apreciació de la proposta.

Els tres sobres s'inclouran en un contenidor tancat, en el qual hi figurarà el text "Proposició que presenta (nom o raó social del licitador) al procediment obert, per a l'adjudicació del contracte de gestió del Servei municipal d'abastament d'aigua potable sota la modalitat de concessió". A l'exterior dels sobres hi figurarà clarament la documentació que contenen (Documentació Administrativa, Proposició Tècnica o Proposició econòmica) i aniran signats pel licitador.

Clàusula 13. Obertura, Examen de les Ofertes i Adjudicació

13.1. Prèvia la constitució de la Mesa de Contractació, el President ordenarà l'obertura dels sobres que continguin la documentació administrativa (continguda en el Sobre núm. 1), als efectes de verificar l'aportació de la documentació exigida i de qualificar la validesa formal de la mateixa.

13.2. Seguidament, i si s'escau, es comunicarà als licitadors (per fax o correu electrònic) l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

No es considerarà defecte esmenable la manca de presentació de la garantia ni la presentació de la mateixa per un mitjà diferent als previstos en aquest Plec. Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

A més, la Mesa de Contractació podrà recavar del licitador aclariments sobre els certificats i/o documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres complementaris, requeriment que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació.

Les ofertes que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació per defectes, omissions no esmenables o per manca de subsanació d'aquells, quedaran fora del procediment d'adjudicació.

Així mateix, la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura de la documentació tècnica (sobre núm. 2), tot remetent el seu contingut als tècnics competents per a la seva avaluació.



13.3. En la data i hora assenyalats en l'anunci de licitació del contracte, la Mesa de Contractació obrirà les proposicions econòmiques presentades (sobre núm. 3) en un acte públic a la seu de l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà.

La mesa de contractació, d'acord amb l'establert en el punt 10 de la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, estarà presidida per un membre de la corporació o un funcionari d'aquesta, i en formaran part, com a vocals, el secretari o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor, així com aquells altres que es designin entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Actuarà com a secretari un funcionari de la corporació.

Les proposicions seran valorades per la Mesa de Contractació, la qual podrà sol·licitar tots els aclariments que consideri oportuns sobre les ofertes que s'hagin presentat.

13.4. Correspon l'adjudicació de la licitació a l'Ajuntament en ple, prèvia proposta de la Mesa de contractació.

De conformitat amb allò establert a l'article 134 de la LCSP, l'adjudicació del procediment recaurà en el licitador que, en conjunt, ofereixi l'oferta més avantatjosa, segons el parer de l'Ajuntament, per a la prestació del Servei objecte d'aquest Plec, sense atendre exclusivament al valor econòmic de l'oferta i sense perjudici del dret de renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment en els termes previstos en l'article 139 de la LCSP.

13.5. L'Òrgan de Contractació adjudicarà provisionalment el contracte en un termini màxim d'un mes des de l'obertura de proposicions en compliment del que estableix l'article 145 de la LCSP. L'adjudicació provisional es notificarà a tots els licitadors i es publicarà al Perfil de Contractant de l'Ajuntament.

L'adjudicació definitiva no podrà produir-se abans de que hagi transcorregut el termini mínim de 15 dies hàbils comptats des de la data de publicació de l'adjudicació provisional al Perfil de Contractant. En aquest termini, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.
- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- d) Garantia definitiva. La garantia definitiva es fixa en la quantitat de 3.828,00 €. La citada garantia es podrà constituir mitjançant alguna de les formes previstes en la clàusula 12 del present plec.



e) Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.

En el supòsit que no s'aporti aquesta documentació, es deixarà sense efecte l'adjudicació provisional, i es procedirà a executar la garantia provisional, demanant, igualment, els danys i perjudicis causats a l'Ajuntament. L'òrgan de contractació podrà optar entre convocar una nova licitació o procedir, si fos possible, a adjudicar provisionalment el contracte al següent licitador, d'acord amb els criteris d'adjudicació i comptant amb el vist-i-plau del nou adjudicatari.

L'adjudicació provisional s'eleva a definitiva dintre dels 10 dies hàbils següents a que finalitzi el termini establert al punt anterior i sempre que l'adjudicatari hagi presentat la documentació requerida i hagi constituït, si s'escau, la garantia definitiva fixada.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.

13.6. El corresponent contracte es formalitzarà en el termini de deu dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació definitiva. Dins d'aquest termini l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació:

En cas que el contracte fos adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat a la unió i la representació, si s'escau.

13.7. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no pogués formalitzar-se el contracte, es declararà resolta l'adjudicació, prèvia audiència de l'interessat i amb incautació de la garantia presentada.

13.8. La resolució de l'adjudicació, un cop formalitzat el contracte, es publicarà en el mitjà corresponent.

Clàusula 14. Criteris per a l'adjudicació

Totes les ofertes que resultin admeses seran avaluades d'acord amb el barem de puntuació següent. L'adjudicació es farà a l'oferta econòmicament més avantatjosa que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles ofertes admeses al procediment.

Millor proposició tècnica, fins a 60 punts. En aquest apartat s'avaluarà la qualitat tècnica i la idoneïtat per al Servei del municipi dels plans i documentació aportada en la proposició tècnica dels licitadors, amb el següent desgloss:

Memòria de gestió del Servei, fins a 30 punts.

Estructura de suport de personal propi de l'empresa que disposi el licitador en un àmbit de proximitat, fins a 20 punts.

Avanç del Pla d'implantació de sistemes de qualitat, compromís i termini d'implantació de sistemes de gestió de la qualitat a l'abastament, i disposició de certificacions de qualitat, fins a 5 punts.



Inversió en recerca i desenvolupament efectuada pel licitador, fins a 5 punts.

Millor proposició econòmica, fins a 40 punts. En aquest apartat s'avaluarà l'oferta econòmica dels licitadors amb el barem següent:

Millors condicions de finançament de la part corresponent al municipi de les Masies de Voltregà de l'obra de "Construcció de l'Abastament en Alta a Osona Nord i Voltreganès", fins a 20 punts.

Millor oferta de cànon, fins a 10 punts.

Millor proposta de tarifes per als dos primers anys de contracte (anys 2010 i 2011), fins a 10 punts.

Clàusula 15. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

15.1.- La Mesa de Contractació podrà apreciar el caràcter desproporcionat o anormal de l'oferta presentada, en el supòsit que els mitjans personals, tècnics i materials inclosos en l'oferta siguin manifestament insuficients per a poder prestar el Servei amb els requisits de qualitat necessaris.

15.2.- En cas que la Mesa apreciés temeritat en alguna o algunes de les proposicions presentades, s'estarà a allò previst en l'article 136 de la LCSP. En aquest sentit notificarà aquesta circumstància als interessats, atorgant-los un termini de 10 dies naturals per a formular les al·legacions que estimin oportunes. A la vista dels informes tècnics oportuns i, si s'escau, de les al·legacions formulades pels interessats, la Mesa podrà optar per excloure la proposició o proposicions amb valors anormals o desproporcionats, o bé per a valorar-les amb la reserva que, en cas de resultar adjudicatàries, hauran de dipositar la garantia complementaria del 5% de conformitat amb l'article 83.2 de la LCSP.

15.3.- Als efectes de determinar el caràcter anormal o desproporcionat de les baixes els licitadors hauran de presentar una declaració en la que manifestin si pertanyen a algun Grup de Societats i en cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç.

Clàusula 16. Comissió de Seguiment

16.1.- Un cop adjudicat el contracte, es crearà una Comissió de seguiment i Control del Servei, presidida per l'Il·ltre. Sr. Alcalde o Regidor en el qual delegui, i formada pel Regidor-delegat del Servei d'Aigua, a més dels membres de la Corporació Municipal que es considerin oportuns i els tècnics municipals que en cada moment designi la Presidència, així com els representants del Concessionari.

16.2.- La Comissió, a més a més de fiscalitzar directament la gestió del Concessionari, considerarà tots els problemes que es presentin o puguin presentar-se relacionats amb el Servei, i coordinarà les relacions del Concessionari i l'Ajuntament.

16.3.- Proposarà també a la Corporació Municipal les accions que consideri convenients per al correcte desenvolupament del Servei, i la programació de futures ampliacions.



16.4.- En les deliberacions de la Comissió, els tècnics del Concessionari tindran veu però no vot.

Clàusula 17. Protecció de dades: Documentació

En compliment del què disposa l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.

En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per facilitar la referida informació a l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà amb la finalitat de licitar en el present procediment.

La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines del dit Ajuntament, ubicades al carrer Can Bondia s/n, 08508 de i serà tractada per l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació. Els destinataris d'aquesta informació seran el propi Ajuntament, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit a l'Ajuntament, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

Clàusula 18. Confidencialitat

L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta, en base al que estableix l'article 124 de la LCSP.

CAPÍTOL TERCER. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

Secció Primera. Forma de gestió i caràcter del Servei

Clàusula 19. Forma de gestió



La forma de gestió del Servei és la gestió indirecta sota la modalitat de concessió, de conformitat amb allò establert a l'article 253 a) de la LCSP i 243 a 265, ambdós inclosos, del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals –més avall citat com a ROAS–, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.

Clàusula 20. Caràcter del Servei

El Servei mantindrà en tot moment el seu caràcter de Servei Públic Municipal.

La gestió del Servei per part del Concessionari s'ajustarà en tot moment al Reglament Municipal del Servei.

Si el Concessionari estimés que cal fer-hi cap modificació o millora, ho sotmetrà a la consideració de l'Ajuntament.

Secció Segona. Règim econòmic de la concessió

Clàusula 21. Retribució del Concessionari

La retribució del Concessionari estarà constituïda per les tarifes del Servei d'aigua potable, aprovades per l'Ajuntament, i la taxa de clavegueram (que correspondrà al 25% sobre la facturació dels conceptes d'aigua), que aquest percebrà directament dels usuaris, i segons l'estipulat en el contracte que es signi entre ambdues parts, o la subvenció que pogués correspondre si les tarifes aprovades no cobrissin en la seva totalitat els costos dels Servei.

La retribució pel finançament de les aportacions realitzades també formaran part de la retribució del Concessionari, la qual percebrà directament de l'Ajuntament fins que no estigui inclosa dins de les tarifes del Servei.

Els ingressos de conservació de comptadors, amb les quotes que a l'efecte aprovi l'Ajuntament, també formaran part de la retribució del Concessionari, i el seu cost quedarà inclòs dins dels costos del Servei.

Seràn també ingressos del concessionari l'import corresponent als treballs d'escomeses i les seves reparacions, sempre que aquestes no siguin conseqüència del deteriorament produït pel seu normal ús, que es realitzin a càrrec de l'usuari conforme al quadre de preus unitaris aprovats per l'Ajuntament per a tals treballs.

Els drets de connexió per les altes dels nous usuaris, seran a favor del concessionari, venint obligat el concessionari a recaptar-los en el moment d'efectuar les altes.

Clàusula 22. Tarifes del Servei i equilibri econòmic de la concessió

L'equilibri econòmic de la Concessió es produeix quan el Concessionari, amb les tarifes que hagi aplicat als consums facturats als abonats, hagi cobert el conjunt de despeses d'explotació que incideixin en la prestació del Servei, així com les despeses financeres generades per les inversions realitzades i la recuperació del capital invertit o les aportacions realitzades pel Concessionari i tot altre concepte que conformi els costos dels Servei.



Durant el que resta d'any 2009 s'aplicarà la tarifa vigent, i en els anys 2010 i 2011 les tarifes que el licitador proposi en la seva oferta. Els licitadors pel mateix acte de presentació de la proposició assumeixen explícitament que amb aquestes tarifes s'assoleix l'equilibri econòmic de la concessió per els anys 2010 i 2011, no podent-se invocar altres causes de ruptura d'aquest equilibri econòmic que no siguin causes de força major o variacions substancials de les circumstàncies tècniques de l'abastament.

Pel que fa al Servei de clavegueram els ingressos seran equivalents al 25% sobre la facturació dels conceptes de gestió d'aigua.

Clàusula 23. Revisió de tarifes

La revisió de les tarifes per mantenir en cada moment l'equilibri econòmic del contracte estarà vinculada a la clàusula anterior, de conformitat amb l'establert a l'Art. 107 del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions legals vigent en matèria de Règim Local.

Sense perjudici del disposat en el precitat article, la revisió de les tarifes haurà de produir-se per qualsevol dels motius següents:

Per augment o disminució dels costos del Servei. Els costos del Servei poden variar si s'alteren els elements que els integren, o si augmenten les partides que els formen

Per augment o disminució de les obligacions financeres de l'Ajuntament o del Concessionari, com a conseqüència de noves inversions o aportacions per ampliació o millora del Servei.

Per augment o disminució de les amortitzacions dels actius immobilitzats amb motiu de la posada en servei de noves instal·lacions i/o equips.

Per variació substancial dels cabals facturats per qualsevol causa.

En tots els casos, el Concessionari redactarà el corresponent estudi de modificació de tarifes, ajustat a la vigent regulació de la Comissió de Preus de Catalunya, estudi que estarà basat en els costos i altres determinacions econòmiques i financeres presentades en la seva plica, i en allò que estableixi la normativa vigent. Com a norma general, es procurarà fer un estudi de tarifes únic sense perjudici que calgui subdividir-lo als efectes de la seva tramitació i aprovació.

Clàusula 24. Modificació del contracte i manteniment del seu equilibri econòmic

L'Ajuntament, de conformitat amb l'establert a l'Art. 259.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es compromet a mantenir en tot moment l'equilibri econòmic-financer de la concessió.

L'Ajuntament, en compliment del que estableix l'article 258 de la LCSP haurà de restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que correspongui, en els següents supòsits:

a) Quan l'Administració modifiqui, per raons d'interés públic, les característiques del Servei contractat.



b) Quan actuacions de l'Administració determinin de forma directa la ruptura substancial de l'economia del contracte.

c) Quan causes de força major determinin de forma directa la ruptura substancial de l'economia del contracte. A aquests efectes s'entendrà per causes de força major les definides a l'article 214 de la LCSP i que es detallen a continuació:

-Els incendis ocasionats per l'electricitat atmosfèrica.

-Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com sismes, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments de terra, temporals marítims, inundacions i altres similars.

-Les destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic.

L'Ajuntament, amb aquesta finalitat, podrà habilitar, si fos el cas, la corresponent partida de despeses en el pressupost ordinari de l'exercici següent.

Tanmateix, el restabliment de l'equilibri econòmic del contracte podrà consistir en la modificació de les tarifes a abonar pels usuaris, o la modificació del termini del contracte, inclosa la pròrroga contractual en els termes establerts a l'apartat 5 de l'article 258 LCSP.

Secció Tercera. Drets i obligacions del Concessionari

Clàusula 25. Obligacions del Concessionari

El Concessionari, a més de les obligacions generals que estableixen l'article 256 de la LCSP i els articles 235 i 250.5 del ROAS i d'aquelles que es derivin de allò establert en les altres clàusules d'aquest Plec, tindrà les següents:

Finançar la part corresponent al municipi de l'obra de Construcció de l'Abastament en Alta a Osona Nord i Voltraganès, el que significa una quantitat de 1.191.523,85 €, ajustant-se aquesta xifra en tot cas a les liquidacions finals del dit Projecte.

Prestar el Servei en les condicions tècniques i de qualitat previstes en el present Plec de Condicions, i amb aquelles millores que resultin de l'oferta de l'adjudicatari.

Adquirir tots els materials i elements necessaris per al funcionament del Servei en les condicions assenyalades en l'epígraf anterior.

Executar les obres incloses com a obligació del concessionari en el present Plec de Condicions, amb estricta subjecció al projecte que a l'efecte aprovi en el seu moment l'Ajuntament i en el termini i condicions que determini el pla d'obres i sense altres modificacions que les que s'autoritzi degudament.

Permetre que en qualsevol moment els tècnics i responsables de l'Ajuntament puguin inspeccionar la construcció de les obres i instal·lacions, i l'explotació del subsegüent Servei.

Sufragar directament tota classe de tributs que gravin la concessió administrativa, la formalització del seu atorgament i l'activitat concedida, inclòs l'IVA; així com les despeses de subministraments i serveis i totes aquelles altres que originin les obres, instal·lacions i la subsegüent explotació i conservació del Servei. En particular el concessionari haurà de liquidar al seu càrrec l'Impost de Transmissions Patrimonials



que grava la concessió i aportar justificació de la seva liquidació en el termini màxim de 2 mesos comptats a partir de la data de signatura del contracte.

Complir rigorosament les normes de la legislació laboral, fiscal i sanitària i de policia en general. En particular, i en matèria de prevenció de riscos laborals, l'adjudicatari haurà de presentar en el termini màxim de sis mesos comptats a partir de la data d'inici de la prestació del Servei (o en un termini inferior si així resultés de l'oferta de l'adjudicatari), un certificat emès per una auditora homologada de riscos laborals conforme el servei de Les Masies de Voltregà gestionat pel Concessionari ha superat amb èxit l'auditoria a la qual fa referència el capítol V del Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de Prevenció de Riscos Laborals.

Refer els danys i indemnitzar els perjudicis que es puguin causar a l'Ajuntament o a tercers, per causa d'una actuació negligent o descuidada per part seva.

Complir les altres obligacions dimanants de les disposicions legals que siguin d'aplicació.

Prestar el Servei de forma ininterrompuda tots els dies, i disposar d'un servei d'atenció d'avaries 24 hores al dia.

Reparar amb celeritat les avaries que es produeixin en els diferents elements del sistema d'abastament i xarxa de distribució. El temps d'obertura de rases a la via pública serà el mínim imprescindible per a efectuar la reparació, i el paviment i elements afectats s'hauran de deixar en perfecte estat un cop acabada la mateixa.

Subscriure amb una companyia d'assegurances pòlissa o pòlisses, que cobreixi la responsabilitat civil de les instal·lacions, essent a càrrec del Concessionari el pagament de les primes corresponents.

En el termini màxim d'un any comptat des de l'inici de la prestació del Servei, o en un termini inferior si així resulta de l'oferta de l'adjudicatari, el Concessionari haurà d'acreditar haver obtingut la certificació de qualitat segons la norma UNE EN ISO 9001:2000 del servei de Les Masies de Voltregà.

Clàusula 26. Drets del Concessionari

El Concessionari, a més dels drets que s'estableixen en l'article 250 del ROAS, i d'aquells que es deriven d'allò establert en altres clàusules d'aquest plec, tindrà els següents:

- a) Ésser respectat per tercers en la seva condició de concessionari, amb el suport de l'autoritat municipal per acabar amb tota perturbació al desenvolupament normal del servei concedit.
- b) Percebre les retribucions corresponents per la prestació del Servei en les condicions que específicament es determinen en aquest plec.
- c) Gaudir dels beneficis que puguin preveure les ordenances fiscals corresponents.
- d) Proposar a l'Ajuntament aquelles modificacions que es considerin indispensables per millorar la prestació del Servei.



Obtenir una compensació econòmica que permeti mantenir l'equilibri econòmic i financer de la concessió administrativa en els casos en què la legislació ho estableixi.

Subcontractar obres, subministrament i serveis amb caràcter general i sempre que ho notifiqui a l'ajuntament d'acord amb les previsions contingudes a la LCSP.

Sol·licitar a l'Ajuntament que exerciti les seves potestats d'expropiació forçosa, imposició de servituds i desnonament administratiu per a l'adquisició del domini, els drets reals o l'ús dels béns necessaris per al funcionament del servei, sens perjudici de les facultats que la legislació atorga al concessionari com a beneficiari de l'expropiació.

Secció Quarta. Drets i obligacions de l'Ajuntament

Clàusula 27. Titularitat del Servei

Segons allò què disposa l'article 244.1 del ROAS i l'article 126.1 del RSCL, l'Ajuntament, amb independència de les diverses obligacions consignades en aquest Plec de Condicions, conservarà en tot moment la titularitat del Servei.

Clàusula 28. Ús de la via pública

L'Ajuntament concedeix al Concessionari el dret d'utilitzar la via pública, per situar-hi les conduccions i realitzar-hi les intervencions i reparacions oportunes, destinades a la distribució d'aigua potable i neteja de la xarxa de clavegueram, tenint en compte allò que disposen les ordenances Municipals i de manera especial en allò referent a la reposició del paviment, exceptuant els tributs que poguessin correspondre dels quals el Concessionari n'estarà exempt, en ésser de propietat Municipal i actuar com a mandatari de l'Ajuntament. En tot cas el Concessionari deixarà en perfecte estat la via pública després de l'actuació.

Clàusula 29. Protecció del Servei

L'Ajuntament atorgarà al Concessionari la protecció adequada pel que fa referència a la prestació del Servei, emparant-lo jurídicament.

Així mateix, habilitarà els mitjans executius corresponents per a la utilització del procediment d'expropiació forçosa, imposició de servituds i desnonament administratiu per a l'adjudicació del domini, drets reals, o ús de béns previstos pel funcionament del Servei.

Igualment facilitarà els mitjans precisos per a l'adquisició de drets o ús de béns pel funcionament del Servei.

Clàusula 30. Drets i potestats

L'Ajuntament, com a Administració concedent, a més dels drets i potestats que es derivin del que s'estableix en les altres clàusules d'aquest plec i les que contenen els articles 238 i 248 del ROAS, ostentarà els següents:



a) La reversió de la concessió en el termini fixat en el present Plec.

Intervenir i fiscalitzar en tot moment la gestió del Servei mitjançant el personal que es designi a l'efecte, i que podrà inspeccionar aquest Servei, les obres, instal·lacions i locals, així com la documentació relacionada amb la concessió, i dictar les ordres per mantenir o restablir la deguda prestació.

A més a més, L'Ajuntament, de conformitat amb l'article 194 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, ostenta les següents prerrogatives, dintre dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la dita Llei:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar els seus efectes.

Secció Cinquena. Intervenció del Servei

Clàusula 31. Concepte, durada i abast de la intervenció del Servei

La intervenció del Servei consisteix en aquella actuació substitutòria per part de l'Ajuntament, en virtut de la qual aquest assumeix de manera temporal la prestació del Servei de forma directa.

La intervenció del Servei es mantindrà fins que desaparegui la causa que la va motivar, sense que en cap cas la seva durada pugui ser superior als 2 anys o a una tercera part del termini que resti per a finalitzar la concessió.

La intervenció podrà tenir un abast total o parcial, abast que l'Ajuntament haurà de determinar en el moment de produir-se en funció de la causa o causes que la motivin.

Clàusula 32. Supòsits en els quals es procedent la intervenció del Servei

La intervenció del Servei serà procedent en els següents supòsits:

Quan el Servei sigui pertorbat per causes fortuïtes o de força major que el Concessionari no pugui superar amb els seus propis mitjans.

En el cas d'incompliment d'obligacions contractuals per part del Concessionari que ocasionin una pertorbació del Servei o que causin lesions als interessos dels usuaris o de l'Ajuntament.

La desobediència per part del Concessionari de les disposicions de la Corporació relatives a la conservació d'instal·lacions que posi en perill la prestació del Servei o la seguretat dels usuaris.

La resistència del Concessionari a efectuar les reformes preceptives ordenades per la Corporació, sempre que prèviament s'hagi establert la forma en la qual dita execució no afecti l'equilibri econòmic de la Concessió.

Les infraccions del Concessionari que causin lesions a la seguretat, la salubritat o els interessos legítims dels usuaris del Servei.



La intervenció en els supòsits previstos en els paràgrafs b), c) d) i e) anteriors tindrà caràcter sancionador. La intervenció en el supòsit contemplat en el paràgraf a) anterior no tindrà caràcter sancionador.

Clàusula 33. Procediment per a declarar la Intervenció del Servei

El procediment per a declarar la intervenció del Servei serà aquell previst per l'article 255 del ROAS.

Secció Sisena. Extinció de la concessió

Clàusula 34. Causes generals d'extinció

La concessió s'extingirà per alguna de les següents causes:

Transcurs del període de temps pel qual s'atorgui la concessió, o les seves pròrrogues.

Per causes imputables al Concessionari.

Per impossibilitat sobrevinguda en la prestació no imputable a les parts.

Clàusula 35. Extinció per transcurs del període de temps

Suposa l'extinció normal de la concessió, i es produirà pel simple transcurs del període de temps pel qual es va atorgar. Aquesta donarà lloc a la reversió, recollida a l'article 259 de la LCSP a què es refereix el present plec i suposarà la devolució de la garantia definitiva en els termes que s'estableix respecte a la mateixa en el present plec, la declaració del correcte compliment del contracte i la liquidació de les relacions econòmiques derivades de l'execució d'aquell.

Amb anterioritat a la finalització del període de la concessió, i en un termini, com a mínim d'un mes per cada any de duració d'aquella, la gestió del Servei es regularà de la forma determinada en l'article 262 del ROAS.

Clàusula 36. Extinció de la concessió per causa imputable al Concessionari

Procedirà l'extinció de la concessió per causa imputable al Concessionari en els següents casos:

a) Per incompliment molt greu de les obligacions essencials assenyalades en aquest Plec de clàusules que afectin la continuïtat i regularitat de la prestació.

b) Si, aixecada la intervenció del Servei, el Concessionari tornés a incórrer en les infraccions que l'haguessin determinat o en altres anàlogues.

c) Quan el Concessionari no presti el Servei per ell mateix, inclòs el supòsit de transmissió d'accions o participacions quan aquell sigui una societat mercantil, en els termes establerts per l'article 241 j) del ROAS.

d) Les actuacions del Concessionari que impedeixin o menyscabin les potestats de direcció i de control del Servei públic que corresponguin a l'Ajuntament.



- e) Si el Concessionari incorregués en infracció molt greu de les seves obligacions essencials.
- f) No iniciar les obres que, si és el cas, calguin, una vegada transcorreguts seixanta dies després d'haver practicat la comprovació del replanteig i no hi hagués cap causa justificada, o que en la mateixa no ho hagués fet constar, que ho impedis.
- g) La suspensió de les obres de construcció anterior per un període superior a trenta dies sense causa justificada.
- h) No iniciar la gestió del Servei dins el termini establert.
- i) La interrupció del Servei més de quatre dies consecutius o quinze dies alterns en el transcurs d'un any. Sempre i quan aquestes interrupcions no siguin per causa de força major o per ordre de l'autoritat municipal, efectuada per escrit en forma clara i terminant.

L'extinció del contracte requerirà el tràmit previ d'audiència al Concessionari. La notificació que a aquest efectes se li trametés ha de fixar les deficiències concretes advertides i ha de determinar, d'acord amb la naturalesa d'aquestes, un termini que sigui suficient per a poder-les esmenar.

En aquest supòsit l'extinció del contracte podrà declarar-se quan, transcorregut el termini esmentat, no s'hagin corregit les deficiències per causes imputables al Concessionari.

L'extinció de la concessió per aquesta causa l'acordarà el Ple de la Corporació i comporta el finiment del contracte, el consegüent cessament de la gestió del Concessionari i, si s'escau, la inhabilitació d'aquest i se'n derivaran els efectes determinats en l'article 261.3 del ROAS.

Clàusula 37. Efectes de l'extinció

En extingir-se la concessió, sigui quina sigui la causa de la mateixa, la totalitat de les obres i instal·lacions revertiran a l'Ajuntament en perfecte estat de conservació i funcionament i lliures de qualsevol classe de càrrega o gravamen.

Tal i com estableix l'article 264 de la LCSP relatiu als efectes de la resolució, l'Administració abonarà, en tot cas, al concessionari el preu de les obres i instal·lacions que executades per aquest hagin de passar a la propietat d'aquella, tenint en compte el seu estat i el temps que resta per la reversió.

El Concessionari, pel fet d'haver participat en el procediment obert, reconeix i acata explícitament la facultat de l'Ajuntament per acordar i executar per ell mateix el llançament de les obres i instal·lacions, en qualsevol cas d'extinció, si aquell no efectua voluntàriament el desallotjament en el temps degut; el procediment per a portar-lo a terme tindrà caràcter estrictament administratiu i sumari, i la competència municipal per executar-la exclourà la intervenció de qualssevol altres organismes que no siguin els previstos pel Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat mitjançant



el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, més avall citat com a RP, així com la possibilitat d'interposar, accions o recursos davant els tribunals competents.

Quan l'extinció sigui conseqüència d'una causa imputable a l'administració concedent, es produiran els efectes d'indemnització que corresponguin, i quan s'escaiguin, els que estableixen els articles 263 i següents del ROAS.

El Concessionari s'obliga expressament en el cas de l'extinció de la concessió per qualsevol causa a assegurar la continuïtat del Servei a l'Administració o Empresa que el substitueixi. Als efectes es compromet a traspasar la informació, instal·lacions, així com qualsevol altre mitjà o bé material necessari per no interrompre el Servei en el traspàs del mateix.

Secció Setena. Rescat de la Concessió i supressió del Servei

Clàusula 38. Rescat de la concessió i supressió del Servei

Per necessitat d'interès públic local, l'Ajuntament podrà acordar d'ofici el rescat de la concessió o supressió del Servei, després que hagin transcorregut cinc anys des de la data d'atorgament de la mateixa.

En el cas que l'Ajuntament acordés el rescat de la concessió o la supressió del Servei, s'estarà a allò que disposa l'article 249.c) del ROAS i produirà els efectes jurídics i econòmics que estableixen els articles 264 i 265 d'aquest Reglament.

En cas de donar-se el supòsit anterior, el Concessionari haurà de deixar lliure el Servei i a disposició de l'Ajuntament dins del termini de sis mesos a comptar des de la notificació de l'acord de rescat o supressió. De no fer-ho així, perdrà, en el seu cas, el dret a indemnització i es procedirà al seu llançament pel procediment establert en l'article 152 i següents del RP.

Secció Vuitena. Reversió

Clàusula 39. Reversió

Quan finalitzi el termini contractual el servei revertirà a l'Ajuntament, i el concessionari haurà de lliurar les obres i instal·lacions a que resti obligat conforme al contracte i en el estat de conservació i funcionament adequats.

Durant un període prudencial de dos anys anterior a la reversió, l'Ajuntament en compliment del que disposa l'article 259 de la LCSP, adoptarà les disposicions encaminades a que el lliurament dels béns es verifiqui en les condicions convenides, designant un Interventor Tècnic que vigilarà la conservació de les obres i instal·lacions i informará a la Corporació sobre les actuacions de manteniment necessàries per tal de que estiguin en les condicions previstes.

Secció Novena. Règim de sancions

Clàusula 40. Sancions



Les infraccions del Concessionari per incompliment de les seves obligacions es classificaran d'acord amb el que preveu el ROAS i s'imposaran les corresponents sancions en la forma i quantia que es preveu en el present Plec.

A efectes contractuals es consideraran faltes sancionables tota acció o omissió del Concessionari que infringeixi les determinacions establertes en el present Plec de Condicions, i en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Les sancions que es puguin imposar per les infraccions que es regulen en el present capítol no impedeixen, si la infracció ocasiona danys i perjudicis a l'Ajuntament, que aquest pugui exigir la corresponent indemnització i fer-ho, en el seu cas, per la via de constrenyiment.

Clàusula 41. Infraccions lleus

Seràn infraccions lleus, les infraccions imputables al Concessionari, que suposin deficiències en el normal desenvolupament de la prestació de Servei però no afectin desfavorablement la qualitat, quantitat o temps en la prestació del mateix ni siguin degudes a actuacions doloses, així com tampoc posin en perill persones o coses, ni redueixin la vida econòmica dels components de les instal·lacions.

Aquest tipus d'infraccions se sancionaran amb multes de fins a cent euros (100,00 €) per cada dia en què persistís la infracció.

Serà competent per a la imposició de la multa el Sr. Alcalde o regidor en qui delegui, prèvia audiència de l'interessat, i a proposta del tècnic municipal o funcionari encarregat de la inspecció del Servei objecte de la concessió.

Clàusula 42. Infraccions greus

Amb caràcter general es consideren infraccions greus:

Les infraccions en la prestació del Servei que el pertorbin o l'alterin greument en el volum o la qualitat sense arribar a la paralització. En particular, tindran la consideració de faltes greus l'obertura de rases amb molta anticipació a la realització dels treballs de reparació, o la dilació en el reompliment d'aquestes rases i reposició del paviment un cop efectuats els treballs de reparació.

La desobediència per part del Concessionari de les disposicions de la Corporació sobre la conservació de les instal·lacions quan posi en perill la prestació del Servei o la seguretat dels usuaris.

La resistència del Concessionari a realitzar reformes preceptives ordenades per la Corporació.

Les que causin lesions a la seguretat, la salubritat i els interessos legítims dels usuaris.

Les que escurcin la vida útil de les instal·lacions o obres o redueixin el valor econòmic de les mateixes.

La reincidència en infraccions lleus.



Destinar les instal·lacions a usos diferents als específicament assenyalats en el present Plec sense l'autorització de l'Ajuntament.

La no aportació dins el termini establert per a fer-ho del certificat acreditatiu de l'obtenció de la ISO 9001:2000 per al servei del municipi de Les Masies de Voltregà.

La no aportació dins el termini establert per a fer-ho del certificat acreditatiu d'haver superat amb èxit l'auditoria de riscos laborals, a la qual es fa referència en el present Plec.

Aquest tipus d'infraccions se sancionaran amb multes de fins a tres-cents euros (300,00 €) per cada dia que persistís la infracció.

Serà competent per a la imposició de la multa el Sr. Alcalde o regidor en qui delegui, prèvia audiència de l'afectat, i a proposta del tècnic municipal o funcionari encarregat de la inspecció del Servei concedit, en virtut del procediment sancionador que es derivi de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i del Reial Decret 1398/1993, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per l'exercici de la potestat sancionadora.

Clàusula 43. Infraccions molt greus

Seràn aquelles que siguin conseqüència d'actuacions doloses i que comportin una realització deficient de les inspeccions o treballs exigits pel Servei i que influeixin negativament en la vida útil de les obres o components de les instal·lacions, o en redueixin el valor econòmic; també ho seràn les accions o omissions doloses que ocasionin perill a persones o coses, així com perjudicis evidents per als usuaris.

Es consideraran infraccions molt greus les següents:

- a) Les que provoquin perturbacions reiterades o reincidents en el Servei.
- b) No prestar el Servei de manera regular i continuada, llevat de causes de força major.
- c) La cessió de l'execució de les obres o l'explotació del Servei per tercera persona, sense el consentiment o autorització de l'Ajuntament.
- d) No admetre als usuaris en els gaudiments del Servei, quan aquells reuneixin tots els requisits necessaris per ser-ho.
- e) La reincidència en infraccions greus.
- f) Abandonament del Servei.
- i) Provocar l'aplicació o adopció d'una nova intervenció del Servei.

Aquest tipus d'infraccions se sancionaran amb multes des de mil euros (1.000,00 €) fins a trenta mil euros (30.000,00 €), així com, si fos el cas, amb la resolució del contracte, de conformitat amb la regulació de l'article següent.



Serà competent per a la imposició de les multes o sancions el Ple Municipal, prèvia audiència de l'afectat, a proposta de l'Alcalde o Regidor delegat, en virtut del procediment sancionador establert per la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i del Reial Decret 1398/1993, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

Clàusula 44. Resolució del contracte

A més del previst a l'article anterior, si el Concessionari incorregués en infraccions greus que possessin en perill el bon funcionament del Servei, l'Ajuntament podrà declarar la intervenció del Servei, segons allò establert en els articles 133, 134 i 135 i concordants, del RSCL i els articles 254, 255, 256, 257 i 258 del ROAS. De persistir les infraccions, un cop aixecada la intervenció, o en el cas d'infraccions del Concessionari qualificades de molt greus, procedirà la resolució del contracte, previ tràmit d'audiència.

CAPÍTOL QUART. DE L'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM

Secció Primera. Instal·lacions del Servei

Clàusula 45. Instal·lacions del Servei

Un cop adjudicat el Servei, el Concessionari redactarà un inventari detallat de les instal·lacions que es posen a disposició del servei que serà subscrit per aquest i per l'Ajuntament.

Qualsevol obra o instal·lació que pugui passar a formar part de la xarxa del servei d'abastament d'aigua i de clavegueram, durant el període de vigència del contracte, s'inclourà en l'inventari esmentat.

Clàusula 46. Utilització de les instal·lacions del Servei

Les instal·lacions de l'abastament s'utilitzaran per al subministrament de les necessitats del Municipi amb els cabals dels quals es disposi.

El Concessionari no podrà subministrar aigua procedent d'aquestes instal·lacions per al subministrament fora del Municipi, tret que l'Ajuntament així ho autoritzi de forma expressa.

Les instal·lacions del servei de clavegueram s'utilitzaran per a l'evacuació de les aigües residuals i pluvials del Municipi.

L'Ajuntament confereix al Concessionari el dret, durant la vigència del contracte, d'utilitzar les instal·lacions existents i futures que s'hi afegixin, reconeixent-li les facultats de gestió del Servei que constitueixen la finalitat d'aquest contracte.

L'Ajuntament habilitarà els mitjans executius corresponents per a la utilització del procediment d'expropiació forçosa, imposició de servituds i desnonament administratiu per a l'adjudicació del domini, drets reals, o usos de béns necessaris per a l'adequat funcionament del Servei.



Igualment l'Ajuntament facilitarà els mitjans precisos per a l'adquisició de drets o usos de béns pel funcionament del Servei.

Secció Segona. Organització del Servei

Clàusula 47. Origen de l'aigua: qualitat i quantitat

L'aigua a subministrar als abonats provindrà de les captacions i/o contractes de compra en alta, així com de les que en un futur l'Ajuntament pugui contractar o adquirir en propietat, havent, en el seu cas, de restablir l'equilibri econòmic si es veiés afectat.

El concessionari ha d'assegurar la distribució dels cabals que les instal·lacions li permetin captar, elevar, tractar, i distribuir. Tindrà la mateixa obligació envers els cabals i instal·lacions que en el futur puguin posar-se en funcionament com a conseqüència de l'execució dels projectes redactats pels Serveis Tècnics Municipals o Organismes Oficials.

El concessionari serà responsable de la qualitat bacteriològica de l'aigua que distribueixi, que haurà de tenir les condicions de salubritat fixades per l'Administració Sanitària. Quant a la qualitat química de l'aigua, el concessionari efectuarà les anàlisis que exigeixi la normativa vigent, informant l'Ajuntament puntualment dels resultats de les mateixes i molt especialment en el cas de detectar-se qualsevol anomalia. En el cas que alguna captació no s'ajusti als paràmetres químics de potabilitat, el concessionari proposarà les actuacions que tècnicament siguin necessàries per a solucionar aquesta anomalia, i, si l'Ajuntament ho considera adient, n'assumirà l'execució i el finançament sempre que s'estableixi la manera que aquesta càrrega no afecti l'equilibri econòmic de la concessió.

Als efectes d'allò assenyalat en el paràgraf anterior el Concessionari efectuarà en tot moment les analítiques exigides per la normativa vigent. Els licitadors hauran d'acreditar en les seves pliques la disponibilitat de laboratoris que reuneixin els requisits exigits pel Reial Decret 140/2003, mitjançant l'aportació dels originals o còpies compulsades dels certificats que acreditin el compliment d'aquests requisits.

Si les instal·lacions quedessin insuficients, el Concessionari haurà d'informar a l'Ajuntament amb la necessària anticipació per tal que pugui efectuar el corresponent estudi d'ampliació.

Clàusula 48. Explotació del Servei

El Concessionari haurà d'assegurar amb els seus mitjans tècnics la prestació del servei als usuaris i conservar en bon estat de funcionament el conjunt de les instal·lacions i obres que li són confiades, així com realitzar totes les maniobres i funcions necessàries per a una bona marxa del Servei.

Tindran la consideració d'obres i instal·lacions del Servei totes les de captació, elevació, tractament, impulsió, acumulació i distribució fins a les connexions dels abonats, incloses les instal·lacions elèctriques i mecàniques de tot tipus. Les reparacions que calgui efectuar en aquestes obres i instal·lacions del Servei com a



conseqüència de fuites, avaries, o causes similars, es consideraran tasques de conservació i seran per compte del Concessionari.

Seran per compte del Concessionari totes les despeses de conservació de les instal·lacions de l'abastament, tret d'aquelles que per la seva naturalesa siguin ampliacions de captacions, elevacions, instal·lacions de tractament, dipòsits o la xarxa de distribució. Es consideraran també obres d'ampliació les que es refereixin al canvi de secció de canonades, insuficiència de timbratge, construcció d'obres de fàbrica de nova planta que no siguin substitutives de les deteriorades per ús defectuós del Concessionari.

Seran per compte de l'Ajuntament les obres que s'hagin de realitzar per eliminar esquerdes, ensorrament de cimentacions i altres deterioraments importants d'obra civil, ja siguin deguts a causa de la pròpia obra realitzada o a causes estranyes, havent d'informar el Concessionari de qualsevol anomalia al respecte.

Si es presenta algun dels problemes a què es refereix el paràgraf anterior, el Concessionari presentarà un informe realitzat pels seus Tècnics, sobre possibles causes, mesures i solucions que calgui adoptar.

L'Ajuntament, si ho estima convenient, constituirà una partida d'amortització de les instal·lacions a càrrec de la qual es realitzaran les renovacions de les instal·lacions, és a dir, aquelles que hagin superat el període d'amortització legal. Amb aquesta finalitat es realitzarà un inventari de les instal·lacions abans de l'inici del Servei, realitzat conjuntament pel Concessionari i els Tècnics Municipals.

La conservació de les instal·lacions del servei d'abastament d'aigua potable inclou:

Vigilància, control i manteniment d'estacions de bombament i depuració i xarxa d'impulsió.

Vigilància i conservació de conduccions generals, dipòsits municipals i xarxa de distribució.

La maniobra periòdica i la verificació del bon funcionament d'aixetes, vàlvules, comportes, etc.

Recerca de fuites i la seva reparació.

Per la seva part, el servei de clavegueram comprèn la realització de les tasques següents:

La neteja per procediments mecànics de la xarxa de clavegueram, visitable i no visitable.

La desobstrucció d'aquelles clavegueres que, per emergència o per altres causes, ordenin els Serveis Tècnics Municipals o representant autoritzat.

La neteja dels embornals, i la conservació i manteniment de les seves connexions fins al col·lector.

La càrrega i transport dels residus generats en les esmentades operacions fins al punt d'abocament prèvia obtenció de les autoritzacions administratives corresponents.

La col·laboració amb els Serveis Tècnics Municipals en la inspecció de les xarxes i en la investigació d'abocaments.

La realització amb càrrec a l'Ajuntament de treballs d'arranjament com a conseqüència de trencadisses dels elements que componen les xarxes de clavegueram, tals com la



reposició de tapes de pous de registre i reixes d'embornals, reparació de trams de canonada.

Col·laborar amb els Serveis Tècnics Municipals en l'execució de les obres de reposició, ampliació i millora de la xarxa. Aquesta col·laboració consistirà en atorgar per part de l'Ajuntament audiència al prestador de les tasques de neteja i manteniment del Servei abans d'acordar qualsevol tipus d'ampliació o millora de les obres que s'hauran d'adscriure al Servei. Així mateix, el contractista col·laborarà en la redacció dels Plecs de Condicions tècniques de dites obres en el sentit abans indicat. Seran amb càrrec a l'Ajuntament les obres d'ampliació i les de reposició i renovació de les instal·lacions del Servei. Així mateix, l'Ajuntament podrà encarregar al contractista l'execució de les mateixes en les condicions econòmiques que s'acordin en cada cas, sense perjudici de que l'Ajuntament pugui optar per qualsevol altre tipus de licitació contemplada en la legislació vigent.

Realitzar en col·laboració dels equips tècnics municipals, la redacció d'estudis tècnics, projectes i plans directors, sempre que així ho requereixi l'Ajuntament, percebent per aquest concepte els honoraris que a l'efecte es determinin.

Realitzar totes les connexions de desguassos particulars (escomeses) a la xarxa municipal en les condicions fixades en cada moment pels Serveis Tècnics Municipals, que en qualsevol cas seran per compte del gestor i a càrrec del sol·licitant, d'acord amb el quadre de preus unitaris que s'haurà d'aprovar per l'Ajuntament.

S'exclouen d'aquest Servei la neteja i conservació de les connexions i desguassos particulars, fins i tot aquells trams situats a la via pública, que aniran a càrrec dels propietaris.

Efectuar el cobrament de la taxa municipal de clavegueram de conformitat amb els procediments, quanties i tarifes que a l'efecte estableixi l'Ordenança Municipal reguladora, el producte de la qual constituirà la retribució del concessionari.

Clàusula 49. Obres d'ampliació i renovació de l'abastament i el clavegueram

Les obres d'ampliació i renovació de les instal·lacions del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram, són d'exclusiva competència municipal, estant el Concessionari obligat a participar en llur execució i finançament, totalment o parcial, a voluntat de l'Ajuntament, sempre que prèviament es consideri la forma mitjançant la qual el Concessionari pugui recuperar-se de la inversió realitzada durant la vigència del contracte o alguna de les seves pròrrogues.

Cas que les obres les executi el Concessionari, directament o a través d'altre, en llur execució s'observaran les prescripcions previstes en el present Plec per a l'execució d'obres. En aquest sentit, tal i com estableix l'article 265 de la LCSP la subcontractació només podrà recaure sobre les prestacions accessòries.

El Concessionari comunicarà a l'Ajuntament, cada cop que procedeixi, les previsions referents a l'evolució del Servei, tals com augments de consum general, que justifiquin l'ampliació de les captacions, de les conduccions existents, l'establiment d'altres noves o l'ampliació de la xarxa de distribució i instal·lacions del Servei, o l'ampliació de la xarxa de clavegueram.

En casos així, es redactaran els oportuns projectes pels tècnics designats a l'efecte per l'Ajuntament, per tal que un cop aprovats per l'Òrgan competent de l'Ajuntament, es programi la seva execució i realització, segons les formes previstes per la legislació vigent.



El Concessionari a través de la Comissió de Seguiment del Servei, informará l'Ajuntament amb antelació suficient, de les necessitats del Servei, per tal que puguin arbitrar-se les solucions econòmiques necessàries per solucionar el problema, i la participació del Concessionari en el cost de les obres, si s'escau.

Clàusula 51. Obres necessàries per atendre nous subministraments i expansió de la xarxa de distribució d'aigua potable i xarxa de clavegueram

El Concessionari s'ocuparà de les relacions amb els peticionaris de subministrament per realitzar la connexió a la xarxa en correctes condicions tècniques. Es podran diferenciar els següents casos:

a) Nous subministraments a un immoble que no en tingui i es trobi a la zona servida per la xarxa de distribució

El Concessionari, considerant les característiques de l'immoble referents al subministrament d'aigua, i les de la xarxa de distribució i possibles projectes que pugui tenir l'Ajuntament, confeccionarà el pressupost corresponent; el seu import haurà de ser satisfet per l'usuari i els treballs realitzats pel Concessionari.

Es confeccionarà un quadre de preus unitaris aprovats amb aquesta finalitat per l'Ajuntament. El Concessionari presentarà a l'Ajuntament, cada cop que sigui necessari, sol·licitud justificada de preus de connexions de servei, que haurà de ser aprovada per l'Ajuntament en un termini de dos mesos, i de no recaure aprovació expressa en el termini esmentat, es considerarà aprovada per silenci administratiu.

b) Petició de subministrament pel promotor d'un immoble, per al qual sigui necessari ampliar la xarxa existent

El Concessionari, considerant les característiques de l'immoble i altres finques adjacents, referents a subministrament d'aigua, confeccionarà un informe i el pressupost corresponent en el qual s'inclourà l'ampliació de la xarxa existent.

El seu import haurà de satisfer-lo el promotor en el moment de la presentació del pressupost i els treballs haurà de realitzar-los el Concessionari.

c) Col·locació de la xarxa de distribució a zones de nova urbanització

Quan l'Ajuntament realitzi la urbanització de noves zones, informará el Concessionari d'allò referent a l'abastament; el Concessionari haurà d'informar de la condició peculiar de la futura xarxa i es consideraran els seus informes i suggeriments quan es redacti el projecte.

El Concessionari executarà les obres corresponents que seran per compte de l'Ajuntament, el qual per a finançar-les podrà imposar les contribucions especials que cregui oportunes.

Quan es tracti d'urbanitzacions particulars que gaudeixin del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, l'Ajuntament com a tràmit previ a la recepció de les instal·lacions i xarxa de distribució, en sol·licitarà un informe al concessionari, amb la finalitat que aquelles es trobin en bon estat de conservació.

Quant a les connexions a la xarxa de clavegueram, les connexions que condueixen l'aigua residual produïda a l'interior dels immobles fins a la conducció general seran instal·lades pel Concessionari. Les despeses de col·locació d'aquestes connexions seran per compte dels abonats, als preus aprovats per l'Ajuntament de la forma establerta. Sobre tot el recorregut de les conduccions existents, el Concessionari està obligat a subministrar el servei en les condicions reglamentàries que puguin afectar-les, i sempre que prèviament s'hagi realitzat l'enllaç amb la xarxa general de



clavegueram per compte del sol·licitant del subministrament, tal com es detalla més avall.

Nova connexió a la xarxa a un immoble que no en tingui i es trobi a la zona servida per la xarxa de clavegueram

El Concessionari, considerant les característiques de l'immoble referents al diàmetre del clavegueró necessari, i les de la xarxa de clavegueram i possibles projectes que pugui tenir l'Ajuntament, confeccionarà el pressupost corresponent; el seu import haurà de ser satisfet per l'usuari i els treballs realitzats pel Concessionari.

Es confeccionarà un quadre de preus unitaris aprovats amb aquesta finalitat per l'Ajuntament. El Concessionari presentarà a l'Ajuntament, cada cop que sigui necessari, sol·licitud justificada de preus de connexions de servei, que haurà de ser aprovada per l'Ajuntament en un termini de dos mesos, i de no recaure aprovació expressa en el termini esmentat, es considerarà aprovada per silenci administratiu.

Petició de connexió pel promotor d'un immoble, per al qual sigui necessari ampliar la xarxa existent

El Concessionari, considerant les característiques de l'immoble i altres finques adjacents, referents a la xarxa de clavegueram, confeccionarà un informe i el pressupost corresponent en el qual s'inclourà l'ampliació de la xarxa existent.

El seu import haurà de satisfer-lo el promotor en el moment de la presentació del pressupost i els treballs haurà de realitzar-los el Concessionari.

Col·locació de la xarxa de clavegueram a zones de nova urbanització

Quan l'Ajuntament realitzi la urbanització de noves zones, informarà el Concessionari d'allò referent al servei de clavegueram; el Concessionari haurà d'informar de la condició peculiar de la futura xarxa i es consideraran els seus informes i suggeriments quan es redacti el projecte.

De conformitat amb allò que assenyala l'article 248 a) del ROAS, l'Ajuntament podrà requerir el Concessionari per tal que executi i/o financi les obres necessàries per a la nova instal·lació de la xarxa en aquests sectors, requeriment en el qual haurà d'assenyalar la modalitat de recuperació de l'equilibri econòmic de la concessió d'entre les establertes a l'article 249 b) del ROAS.

Clàusula 52. Continuitat del Servei

El Concessionari prestarà el Servei sense interrupcions, garantint la disponibilitat permanent als abonats.

Eventualment, es podrà interrompre el Servei en els casos que s'indiquen a continuació:

A causa de reforços o ampliacions de les xarxes del Servei i instal·lacions d'escomeses avisant, amb l'anticipació suficient, a través dels mitjans de comunicació existents al Municipi.

Per a atendre a la reparació urgent d'avaries a les instal·lacions. En aquest cas, el Concessionari haurà d'avisar a l'Ajuntament amb la major brevetat possible.



Quan resulti inviable l'adquisició de cabals suficients per a l'abastament.

Degut a la impossibilitat d'admissió de les aigües per incompliment del reglament de vessats a la xarxa.

En qualsevol cas, quan s'hagin de realitzar treballs que necessiten interrupció del Servei, el Concessionari procurarà, amb tots els mitjans que tingui al seu abast, que el número d'abonats sense subministrament i/o sense abocar a la xarxa sigui el més reduït possible, així com realitzar els treballs amb la major celeritat possible, per tal de limitar la interrupció del subministrament i/o abocament al mínim de temps imprescindible.

Quan es produeixi la suspensió del subministrament i/o abocament especificada al punt b) per un període de temps previsible superior a les cinc hores, i en tots els casos mencionats al punt a), el Concessionari haurà d'informar als usuaris afectats mitjançant anuncis de la forma que en cada moment resulti més útil i pràctica per al coneixement dels usuaris del Servei.

Clàusula 53. Personal del Servei

El Concessionari aportarà de la seva pròpia plantilla el personal necessari per a la gestió del Servei de clavegueram.

Clàusula 54. Oficines del Servei

No es preveu la disposició d'una oficina per al Servei. En tot cas, l'Ajuntament podrà considerar la possibilitat de facilitar un espai a les dependències municipals per a poder atendre als usuaris del Servei de manera puntual, amb l'horari que de mutu acord es pacti amb el concessionari, i la forma de repercutir el cost addicional d'aquesta prestació.

Altrament, el concessionari haurà de disposar de mitjans per a la correcta atenció als usuaris a través d'altres mitjans (atenció telefònica, internet, entre d'altres).

Secció Tercera. Prestació del Servei

Clàusula 55. Contractació del Servei

Sobre tot el recorregut de les conduccions existents, el Concessionari està obligat a subministrar aigua i connectar al clavegueram en les condicions reglamentàries establertes, i sempre que prèviament s'hagi realitzat l'enllaç amb la xarxa de distribució o clavegueram per compte del sol·licitant del Servei, així com el pagament de les taxes i fiances que l'Ajuntament tingui estipulades en cada moment.

Clàusula 56. Relacions amb els usuaris del Servei

Respecte dels usuaris del Servei, el Concessionari s'ocuparà de:

De les relacions amb els promotors i usuaris que desitgin un futur subministrament i entroncament a la xarxa de clavegueram, una vegada sol·licitada l'alta a l'Ajuntament.



De la contractació del subministrament i servei d'abocament a tots els usuaris del Servei.

De la posada al dia i manteniment d'un fitxer d'usuaris, en el qual faran constar les característiques de cada subministrament i abocament, que haurà d'estar sempre a disposició de l'Ajuntament.

De la lectura dels comptadors.

De la confecció dels padrons i rebuts sobre la base de les tarifes del Servei que li siguin comunicats oficialment per l'Ajuntament.

Del cobrament dels rebuts.

De la correspondència als usuaris. L'adjudicatari haurà d'informar a l'Ajuntament de les particularitats de les relacions amb els usuaris principalment en allò referent a reclamacions, les quals seran resoltes en última instància per l'Ajuntament.

De la instal·lació, subministrament d'escomeses i entroncaments a la xarxa de clavegueram per compte dels usuaris.

Del manteniment i conservació de les escomeses, connexions, comptadors, caixetins a càrrec del Concessionari.

Del tall de subministrament, una vegada complerts els requisits legals vigents en cada moment.

Aquestes relacions s'establiran mitjançant les normes que estableixi l'Ordenança i Reglament Municipal del Servei d'Aigua Potable i el de Clavegueram. Si aquestes normes es modifiquessin durant el període que el Concessionari gestioni el Servei, l'Ajuntament donarà audiència al Concessionari per a la seva redacció, amb l'única finalitat de rebre del Concessionari els suggeriments que consideri pertinents formular.

Clàusula 57. Connexions de Servei

S'entén per connexió de servei d'abastament d'aigua el ramal que, partint de la xarxa de distribució, condueix l'aigua a l'interior dels immobles. Inclou des de la connexió a la xarxa fins a l'aixeta de pas situada a la vorera o façana de l'immoble. Aquestes connexions seran instal·lades pel Concessionari.

De la mateixa manera, les connexions de desguassos particulars (escomeses de clavegueram) a la xarxa municipal seran instal·lades pel Concessionari.

Les despeses de col·locació de les esmentades connexions aniran a càrrec dels abonats, als preus aprovats per l'Ajuntament, a instàncies del Concessionari.

Cada connexió d'aigua potable tindrà una clau de pas a l'entrada de la finca. El comptador es col·locarà fora de la vivenda, segons les disposicions del Reglament Municipal del Servei.

En edificis múltiples, els comptadors hauran de ser instal·lats sobre bateria, en un lloc de fàcil accés.

Clàusula 58. Comptadors

Els comptadors que serviran per mesurar els cabals consumits seran subministrats pel Concessionari en el moment que es firmi el contracte d'abonament i l'abonat en serà el propietari.

Els comptadors seran de Classe C, i amb mòdul per poder-ne realitzar telelectura.



Clàusula 59. Petició de subministrament i instal·lació de comptadors

Els contractes de subministrament d'aigua potable seran realitzats pel Concessionari segons model aprovat per l'Ajuntament. El contracte d'abonament es farà per duplicat; un exemplar el tindrà l'abonat, i l'altre el Concessionari tenint-lo a disposició de qualsevol requeriment de l'Ajuntament.

El Concessionari realitzarà la contractació amb els usuaris del Servei de forma unitària, emparant la pòlissa corresponent al subministrament a cada habitatge o local comercial independent.

El contracte de subministrament únicament podrà subscriure's quan hagin estat realitzats els treballs de connexió i extensió de la xarxa, si resultés necessari, acordats segons sigui el cas.

En el moment de la contractació del subministrament, el Concessionari percebrà dels abonats les taxes per drets de connexió vigents en cada moment, que seran liquidades a l'Ajuntament de la manera que determini la Intervenció Municipal i, per tant, no es consideren com ingressos del Concessionari.

El comptador o aparell mesurador de cabals correspondrà als tipus aprovats per la Delegació d'Indústria i haurà d'estar degudament verificat, serà de propietat de l'abonat i es subministrarà en el moment de subscriure el contracte, de manera que el Concessionari pugui realitzar la seva col·locació, per compte de l'abonat.

Clàusula 60. Petició d'entroncament a la xarxa de clavegueram.

Els contractes d'entroncament al clavegueram seran realitzats pel Concessionari segons model aprovat per l'Ajuntament. El contracte d'entroncament es farà per triplicat; un exemplar el tindrà l'abonat, i l'original quedarà en poder del Concessionari a disposició de l'Ajuntament, i el tercer serà pel Concessionari.

El Concessionari realitzarà la contractació amb els usuaris del Servei de forma unitària, emparant la pòlissa corresponent al subministrament a cada habitatge o local comercial independent, encara que siguin constituïts en propietat horitzontal.

El contracte d'entroncament únicament podrà subscriure's quan hagin estat realitzats els treballs d'escomesa (clavegueró) i extensió de la xarxa, si resultés necessari, acordats segons sigui el cas.

En el moment de la contractació de l'entroncament, el Concessionari percebrà dels abonats les taxes i/o drets de connexió, que determinin les ordenances municipals.

Per a la facturació de la tarifa de clavegueram als usuaris del Servei es prendrà com a base el consum d'aigua potable enregistrat pel comptador o aparell mesurador de cabals que així disposi el beneficiari del Servei. En aquells casos en que no sigui possible mesurar el consum d'aigua mitjançant sistemes d'estimació directa, s'aplicaran aquells d'estimació objectiva, indexats bé al consum d'aigua o bé a la càrrega contaminant abocada, que als efectes s'estableixin en el corresponent Reglament Municipal del Servei.



Clàusula 61. Residus generats pel clavegueram.

El Concessionari identificarà i farà ús del punt adient per a l'eliminació dels residus procedents de la neteja de la xarxa de clavegueram. Aquests punts hauran de comptar amb els corresponents permisos administratius.

En el supòsit que el punt de destí fos l'abocador municipal, el Concessionari estarà exempt de les taxes d'abocament. En cas contrari, es repercutiran dins del preu del Servei.

Igualment, si en una neteja es recollissin residus que continguessin compostos perillosos, tòxics o de composició molt diferent al dels residus urbans, que impossibilitessin el seu abocament o tractament en el punt habitual, el Concessionari assumirà tècnicament la situació, fent que es doni una evacuació correcta del residu.

Clàusula 62. Lectura de comptadors

La lectura de comptadors que servirà per establir els cabals consumits pels abonats, haurà de realitzar-la el Concessionari, com a mínim, una vegada cada trimestre. No obstant així, el Concessionari podrà verificar els comptadors amb la freqüència que ho consideri oportú, però sense que aquesta verificació li doni dret a cap remuneració complementària.

Les indicacions que marqui el comptador, les anotarà el lector en els fulls que serviran de base per a la facturació corresponent.

A proposta raonada del Concessionari, l'Ajuntament podrà variar, discrecionalment, els períodes de lectura.

Clàusula 63. Realització i cobrament de rebuts

El Concessionari confeccionarà els rebuts dels imports del subministrament d'aigua i del servei de clavegueram als abonats, una vegada per període de facturació vigent i que a l'inici del contracte seran trimestrals. Les quantitats a facturar es deduiran aplicant les tarifes vigents als consums a facturar, considerant els mínims de consum o quotes de servei existents en cada moment. S'inclouran en aquests rebuts els impostos i quota de conservació de comptadors i connexions, vigents.

El Concessionari, també estarà obligat a cobrar dels abonats del Servei l'import dels rebuts, en període voluntari.

El Concessionari actua, per tant, com a gestor de la liquidació de recursos i el seu cobrament, i haurà d'ajustar-se al respecte a les següents normes:

Serà subjecte de l'acció fiscalitzadora de la Intervenció Municipal, exercida bé directament pel titular o, per delegació, pels seus subordinats. Amb aquesta finalitat, el Concessionari facilitarà totes les dades que li siguin requerides relacionades amb les funcions de gestió econòmica implicades en l'elaboració de padrons i rebuts.

El Concessionari haurà d'informar de la seva gestió com a recaptador, sempre que el President de la Corporació o l'Interventor li ho exigeixin, i regularment durant el primer trimestre de cada any respecte l'any anterior.



Clàusula 64. Conservació de comptadors i connexions de servei

La conservació dels comptadors i connexions del Servei haurà de realitzar-la el Concessionari i el seu cost s'inclourà en les despeses del Servei d'aigua potable, a cobrir per la quota de conservació de comptadors habilitada a l'efecte.

El Concessionari, si s'escau, substituirà tots els comptadors avariats per altres d'iguals característiques, en perfectes condicions de funcionament i verificats per la Delegació d'Indústria, en el moment de constatar l'avaría.

La conservació de comptadors no inclourà les despeses de reparació, motivades per totes causes que no sigui conseqüència de la seva normal utilització. El Concessionari haurà de notificar l'anomalia a l'usuari el qual pagarà les despeses que s'originin.

S'entén per conservació de connexions de servei, el manteniment, en perfecte estat de funcionament, del ramal que partint de la xarxa de distribució abasta un immoble, des de la connexió amb la xarxa fins a l'aixeta de pas situada a la voravia o façana de l'immoble.

Clàusula 65. Serveis municipals

Els subministraments a l'Ajuntament i les seves dependències, es realitzaran mitjançant comptador. L'Ajuntament disposarà de forma gratuïta, per a consum propi i de les dependències, d'una quantitat equivalent al 4% del volum total facturat, sense comptar-se dins d'aquesta aportació els tributs que per aquest concepte es meritin, que en qualsevol cas seran a càrrec de l'Ajuntament.

Quant a les noves escomeses a edificis municipals, fonts públiques, boques d'incendi i de reg municipal i comptadors d'obres de promoció municipal, no es cobraran drets de connexió, però sí les despeses d'escomesa i comptador.

Les boques d'incendi estaran precintades i només podran utilitzar-se, en casos de sinistre, pel personal corresponent o del propi Servei.

CAPÍTOL CINQUÈ. DE L'EXECUCIÓ D'OBRES

Clàusula 66. Obres incloses en l'objecte del contracte

L'Ajuntament podrà encomanar al concessionari, en el marc del present contracte de gestió del Servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram, l'execució d'obres de millora, ampliació o renovació del Servei, sempre que prèviament es determini, de mutu acord de les parts, la fórmula de recuperació del cost d'aquestes obres per part del concessionari.

En l'execució d'aquestes obres, el Concessionari observarà les determinacions previstes en el present capítol.

Clàusula 67. Projecte executiu

Les obres i instal·lacions que calguin, s'executaran amb estricta subjecció al projecte executiu d'obres aprovat per l'Ajuntament, que haurà de ser redactat pel tècnic



competent que designi el Concessionari, o bé pels Serveis Tècnics Municipals si fos el cas, acompanyat del document que acrediti haver practicat el replanteig que estableix l'article 110 de la LCSP i 139 del RGLCAP.

El projecte executiu haurà de reunir els requisits que, com a mínim, exigeix l'article 235.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com els articles 24 a 32 del ROAS, ambdós inclosos. L'Ajuntament l'aprovarà tenint en compte el procediment regulat pels articles 36, 37 i 38 del ROAS.

Qualsevol modificació del projecte durant l'execució de l'obra, com a conseqüència de circumstàncies no previstes en el projecte, haurà de ser aprovada per l'Ajuntament previ informe dels serveis tècnics municipals.

El projecte tècnic i l'execució de les obres i instal·lacions s'ajustaran a les prescripcions tècniques que s'estableixin tant en el projecte bàsic com en la normativa que sigui aplicable, atès l'objecte i naturalesa de la concessió, així com totes aquelles que es derivin del present Plec.

Clàusula 68. Sondeigs i prospeccions

L'Ajuntament autoritzarà la realització a càrrec del Concessionari de sondeigs i prospeccions que condueixin a determinar les circumstàncies que puguin influir en la redacció del projecte executiu i posterior realització de les obres.

Clàusula 69. Inici de les obres

Les obres hauran de començar l'endemà de la data en què es verifiqui la comprovació del replanteig que estableix l'article 212 del LCSP i l'article 140 del RGLCAP i de la què s'expedirà la corresponent acta.

La comprovació del replanteig serà verificada pels serveis tècnics municipals dins dels 15 dies següents a l'aprovació definitiva del projecte executiu, en presència de la direcció facultativa, el concessionari i, si fos el cas, l'empresa constructora que aquest hagi designat per a l'execució de les obres.

Clàusula 70. Pla d'obres i responsabilitats

El concessionari presentarà, abans de començar l'obra, un pla d'obres en el qual es detallaran, entre d'altres extrems, l'empresa constructora que, si fos el cas, executarà les obres, els recursos humans i materials, sistema i termini d'execució.

El concessionari assumirà la plena responsabilitat del bon fi de les obres, i serà l'únic responsable, tant enfront de l'Ajuntament com de tercers, dels danys, perjudicis i accidents que es puguin ocasionar durant la seva realització. L'Ajuntament es reserva el dret de comprovar les pòlisses d'assegurances que garanteixin la possible responsabilitat davant de tercers.

Clàusula 71. Termini màxim d'execució de les obres

El termini màxim d'execució de les obres i instal·lacions serà fixat en cada cas pel projecte tècnic, aprovat a l'efecte per l'Ajuntament.



El termini assenyalat en aquesta clàusula només podrà ser objecte de demora en casos degudament justificats i que avaluarà l'Ajuntament.

Clàusula 72. Garantia de prestació de serveis públics

Durant la realització de les obres no es permetran altres interrupcions, restriccions o molèsties al trànsit de vehicles i vianants i als accessos d'edificis, que les estrictament indispensables, havent-se de consignar prèviament amb tota precisió i claredat pel que fa a la seva classe, abast i durada.

El concessionari està obligat a garantir en tot moment el normal funcionament dels serveis públics afectats per les obres. Quan sigui imprescindible portar a terme alguna interrupció, sol·licitarà prèviament autorització a l'Ajuntament, el qual fixarà l'abast i durada d'aquella.

Clàusula 73. Direcció facultativa i supervisió de les obres

La direcció facultativa correspondrà als tècnics que designi el concessionari, els quals podran ser de la seva pròpia plantilla de titulats tècnics o bé contractats per compte i risc del concessionari.

L'Ajuntament designarà el tècnic o els tècnics municipals que realitzaran la supervisió de les obres previstes i compreses en el projecte tècnic, podent imposar les mesures que siguin convenientes a fi de garantir-ne l'adequació.

El concessionari haurà també de contractar pel seu compte i risc els assaigs, les anàlisis i els estudis necessaris per garantir la qualitat i bona execució de l'obra, a criteri de la direcció facultativa o dels tècnics municipals supervisors.

Clàusula 74. Relació valorada

El concessionari haurà de formular mensualment una relació valorada dels treballs efectuats durant aquest període, que serà conformada pels serveis tècnics municipals, dins dels deu dies següents a aquell. Aquestes relacions valorades tindran com a finalitat primordial conèixer en tot moment el cost de l'obra valorada, així com la valoració final de la mateixa als efectes econòmics que correspongui en cada cas.

Clàusula 75. Abandonament de l'obra

Si durant el període de construcció el concessionari abandonés l'execució de les obres sense causa justificada, vindrà obligat, si així ho exigís l'Ajuntament, a deixar el subsòl en les mateixes condicions en què es trobava abans d'iniciar-se les mateixes. Això sens perjudici de tota altra sanció que procedís i de les responsabilitats en què pogués haver incorregut, de conformitat amb el que es preveu en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Clàusula 76. Recepció de les obres i adscripció d'aquestes al Servei

Les obres i instal·lacions un cop acabades, quedaran subjectes als tràmits de recepció previstos en la normativa vigent en matèria de contractació administrativa de les Corporacions locals. El termini de garantia serà d'un any a comptar des de la recepció.



Acabades les obres, la direcció facultativa d'aquestes n'expedirà certificació final i, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, es procedirà a la recepció de les obres mitjançant acta subscripta pel tècnic municipal supervisor, direcció facultativa, concessionari i secretari de l'Ajuntament que donarà fe de l'acte. De no resultar favorable l'informe tècnic, s'ordenarà al concessionari la subsanació de les anomalies observades.

La recepció implicarà l'adequació de les obres al projecte tècnic i la seva automàtica adscripció al Servei objecte de la concessió.

Clàusula 77. Reversió de les obres executades

Les obres realitzades revertiran al municipi en correcte estat de conservació, i lliure de càrregues i gravàmens, en acabar-se la concessió per qualsevol causa o motiu, sens perjudici que, en cas de no estar íntegrament amortitzades, s'hagi de liquidar el corresponent dret de reversió a favor del Concessionari.

CAPÍTOL SISÈ. DISPOSICIONS FINALS

Clàusula 78. Tribunals

Els litigis o causes judicials que puguin derivar d'aquesta concessió, es sotmetran als Tribunals competents per raó de matèria, amb jurisdicció en el Municipi.

Clàusula 79. Interpretació del contracte

L'Ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, sens perjudici de l'obligada audiència al contractista.

Clàusula 80. Continuïtat del Servei

El Concessionari vindrà obligat amb l'Ajuntament a continuar prestant el Servei després de finalitzat el termini de la concessió, fins que no tingui lloc una nova adjudicació o es resolgui prestar-lo per un altre sistema o forma de gestió. Durant aquest període seran d'aplicació les mateixes normes que s'estableixen en el present Plec de Condicions i en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Clàusula 81. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'un any, que començarà a comptar-se a partir del moment de la finalització del contracte, per la causa que sigui, durant el qual el Concessionari pot ser obligat unilateralment per l'Ajuntament a continuar la prestació del Servei, en les mateixes condicions indicades en el contracte.

Clàusula 82. Responsabilitat davant de tercers

El Concessionari serà directament responsable en relació amb terceres persones, en cas de danys ocasionats com a conseqüència del funcionament normal i anormal del Servei, motiu pel qual tindrà subscripta la pòlissa d'assegurança corresponent, que cobreixi com a mínim 600.000,00 € per sinistre.



Clàusula 83. Normes supletòries

Per a tot allò que no estigui previst en aquest Plec de Condicions o en el Plec de Prescripcions Tècniques, s'estarà a allò que estableixin les següents disposicions:

Llei de Bases de Règim Local i Text refós de disposicions vigents en matèria de Règim Local en els seus aspectes bàsics.

Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals

Reglament de Serveis de les Corporacions Locals

Reglament de Patrimoni dels Ens Locals

Text refós de disposicions vigents en matèria de Règim Local en els seus aspectes no bàsics

Reglament Municipal del Servei d'Aigua

Ordenances Municipals

En cas de contradicció entre el present Plec de Clàusules Administratives Particulars i la resta de la documentació tècnica annexa a l'expedient, prevaldrà allò que disposa aquest plec.

En defecte de dret administratiu, s'estarà a allò que disposi el dret privat.



Annex 1. Model de Proposició Econòmica



MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

"En/Na, veí/veïna de, amb domicili al carrer núm. i DNI núm, en plena possessió de la seva capacitat jurídica i d'obrar, en nom propi (o en representació de, conforme acreditat amb poder notarial degudament validat), assabentat del plec de condicions per a participar en el procediment obert, convocat per l'Ajuntament de Les Masies de Voltregà per a contractar en règim de concessió d'explotació, la gestió del Servei d'Abastament d'Aigua Potable i de Clavegueram del Municipi, el contingut del qual conec íntegrament, em comprometo a acceptar l'esmentada concessió amb plena subjecció a les determinacions del Plec de Condicions i amb un cànon variable per al Servei d'Aigua Potable de _____ € per cada metre cúbic d'aigua facturat (en lletres i números).

A Les Masies de Voltregà a de de 2009
(Data i signatura del licitador)

IL·LTRE. SR. PRESIDENT DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ



Annex 2. Model de l'Estudi econòmic i financer a incloure a l'oferta



Previsió d'ingressos tarifaris del Servei i determinació de la tarifa mitjana resultant

Previsió d'ingressos no tarifaris del Servei

Previsió de costos del Servei d'aigua potable, amb el següent desgloss:

Costos fixos

Personal

Materials de conservació i manteniment

Anàlisis

Transports

Energia elèctrica (terme de potència)

Despeses administratives

Costos variables

Reactius i tractament

Energia elèctrica (terme d'energia)

Despeses generals i benefici industrial del Concessionari

Cànon del Servei d'aigua potable

Determinació del Cost Unitari del Servei

Cost del Servei de Clavegueram

Costos directes de la prestació del Servei

Despeses generals i benefici industrial del Concessionari

Cànon del Servei de Clavegueram

Determinació del Cost Unitari del Servei (en funció del volum a facturar)

Quota de finançament de l'obra de "Construcció de l'Abastament en Alta a Osona Nord i Voltraganès"

En l'estudi econòmic caldrà detallar la proposta de finançament que fa el concessionari relativa a l'import que ha d'aportar a l'Ajuntament de les Masies de Voltregà per cobrir la seva part corresponent a l'obra de "Construcció de l'Abastament en Alta a Osona Nord i Voltraganès", el que suposa finançar un import de 1.191.523,85 €. El tipus màxim que es podrà aplicar sobre aquesta quantitat és de l'euribor incrementat en dos punts percentuals. Així, caldrà indicar quina és la quota de finançament que s'aplicarà, i que repercutirà en les tarifes del servei, indicant-ne el seu impacte en €/m³ d'aigua facturada, tenint en compte un cabal a facturar de 290.000 m³ per al primer any de gestió, el 2010.

També haurà d'incloure quines són les tarifes que proposa el concessionari per als anys 2010 i 2011.